Incontro con l'On. Presidente della Regione e l'Assessore regionale per l'Economia – LEGGE REGIONALE DI STABILITA' FINANZIARIA 2024-2026 E MISURE A SOSTEGNO DELL'ECONOMIA

20 Settembre 2023

Palermo, 20 settembre 2023 – L'ANCE Sicilia ha partecipato, ieri pomeriggio, all'incontro con l'On. Presidente della Regione e l'Assessore regionale per l'Economia sul tema della "LEGGE REGIONALE DI STABILITA' FINANZIARIA 2024-2026 E MISURE A SOSTEGNO DELL'ECONOMIA".

ANCE Sicilia ha fatto presente fra l'altro, la necessità di:

- individuare forme di **compartecipazione a fondo perduto** da parte della Regione per l'acquisto della casa da parte di giovani, sia per quelli che decidano di rientrare in Sicilia sia per quelli che scelgano di permanervi. Si tratterebbe di una misura straordinaria di forte impatto specie se rivolta a giovani coppie e giovani da accompagnare anche con misure di sostegno a iniziative imprenditoriali;
- **incrementare la durata dei mutui agevolati per l'edilizia** da portare a 30 anni in modo da diluire la rata mensile e favorire l'acquisto dell'immobile alle giovani coppie o a chi versa in condizioni disagiate, azzerando il costo per interessi;
- prevedere contestualmente **l'aumento dell'importo del mutuo e dei limiti di reddito per accedervi**;
- prevedere **incentivi all'edilizia residenziale soprattutto per interventi in aree edificate già esistenti, degradate o abbandonate**, a partire dai centri storici e dalle zone di rispetto (Zone A e B);
- un piano di **rivitalizzazione dei centri storici e delle aree interne** con l'approvazione di una legge moderna per la rigenerazione urbana di complemento della attuale legge regionale 19/2020 "Norme per il governo del territorio";
- individuare una **soluzione ai crediti fiscali da Bonus edilizi incagliati**:
    - Tramite la concessione di finanziamenti/mutui da parte dell'IRFIS ai titolari dei crediti incagliati con gli stessi crediti a garanzia del finanziamento;
    - Tramite una operazione di moral suasion da parte della Regione siciliana nei confronti dei più grandi gruppi industriali operanti nel territorio siciliano per l'acquisto dei crediti incagliati.
- un piano straordinario quinquennale di **recupero viabilità aree interne e montane** già oggetto della legge 296/2006;
- inserire nei decreti di finanziamento regionali quanto previsto dall'**art. 16 della l.r. 15/2008 sulle "Misure di contrasto alla criminalità organizzata"**;
- assicurare **finanziamento e puntualità di consegna delle opere di realizzazione e manutenzione stradale e ferroviarie previste in Sicilia**, si attende, ad esempio, l'ufficializzazione della nomina del Presidente della Regione a Commissario per le opere di manutenzione della autostrada A19 Palermo-Catania;
- **finanziare gli ultimi Accordi quadro** triennali per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria delle strade secondarie del territorio delle ex province della Sicilia;

- **recepire dinamicamente il Codice dei Contratti pubblici** (d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36) già divenuto efficace il 1° luglio 2023, allineamento della l.r. 12 luglio 2011 n. 12. Al riguardo abbiamo proposto, con nota prot. 100/2023 del 18/09/2023, che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro, all'art. 50 comma 1 lett. C), sia previsto l'invito di almeno dieci (10) operatori economici anziché cinque;
- **assicurare la puntualità dei pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione** e il riaccertamento dei residui più veloce dal prossimo anno. Obiettivo: al 31 gennaio di ogni anno approvazione del Bilancio regionale e riaccertamento dei residui;
- accelerare l'**utilizzo dei Fondi Europei**.